

Số: 86/2025/CV-VPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 12 năm 2025

CÔNG BỐ THÔNG TIN

(Về việc: Thay đổi Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật của Công ty)

Kính gửi: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM.

Tên Công ty: Công ty Cổ Phần Vạn Phát Hưng

Mã chứng khoán: VPH

Trụ sở chính: Tầng 2, Tòa nhà Tulip, số 15 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh.

Điện thoại: 028.37850011

Loại thông tin công bố: ☒ 24h ☐ 72h ☐ Yêu cầu ☐ Bất thường ☐ Định kỳ

Nội dung thông tin công bố:

Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng công bố Nghị Quyết Hội đồng Quản trị số 15/2025/NQ-VPH ngày 04/12/2025, thông qua việc thôi nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật của Ông Ngô Thanh Xuân và bổ nhiệm Ông Châu Quang Đạt hiện là Phó Tổng Giám đốc giữ chức vụ Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng kể từ ngày 05/12/2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn www.vanphathung.com mục “Quan hệ Cổ đông”.

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố.

Nơi nhận:

- Như trên;
- Lưu Công ty.

Đính kèm:

- Nghị quyết số 15/2025/NQ-VPH.
- Thông báo số 15/2025/TB-VPH
- Đơn xin từ nhiệm của Ông Ngô Thanh Xuân

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HƯNG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



VÕ NGUYỄN NHƯ NGUYỄN

CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HƯNG

Tầng 2, Tòa nhà Tulip, Số 15 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM
ĐT: (028) 3785 0011 - 3785 8888 - Email: contact@vanphathung.com.vn

www.vanphathung.com

Số : 88/2025/CV-VPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 05 tháng 12 năm 2025

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ

Kính gửi: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh

Căn cứ theo Nghị quyết HĐQT số 15 /2025/NQ-VPH ngày 04 tháng 12 năm 2025 của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi nhân sự của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng như sau:

Trường hợp từ nhiệm:

- Ông: **NGÔ THANH XUÂN**
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Tổng Giám đốc Công ty kiêm người đại diện theo pháp luật.
- Không còn đảm nhiệm chức vụ: Tổng Giám đốc Công ty kiêm người đại diện theo pháp luật.
- Lý do từ nhiệm (nếu có): Lý do cá nhân.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 05/12/2025

Trường hợp bổ nhiệm:

- Ông: **CHÂU QUANG ĐẠT**
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm: Phó Tổng Giám đốc
- Chức vụ được bổ nhiệm: Tổng Giám đốc Công ty kiêm người đại diện theo pháp luật
- Thời hạn bổ nhiệm: Kể từ ngày được bổ nhiệm cho đến khi có quyết định thay thế khác.

CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HUNG

Tầng 2, Tòa nhà Tulip, Số 15 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM
ĐT: (028) 3785 0011 - 3785 8888 - Email: contact@vanphathung.com.vn

- Ngày bắt đầu có hiệu lực: 05./12/2025.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty vào ngày 05./12/2025 tại đường dẫn www.vanphathung.com mục “Quan hệ Cổ đông”.

Tài liệu đính kèm:

- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 15/2025/NQ-VPH.

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HƯNG
NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT



VÕ NGUYỄN NHƯ NGUYỄN

Số: 15/2025/NQ-VPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 04 tháng 12 năm 2025

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HƯNG

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng ("Công ty") sửa đổi lần thứ 19 ngày 15/09/2022;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301822194 thay đổi lần thứ 35 do Sở Tài chính TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 01/10/2025;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng số 15/2025/BB-VPH ngày 04/12/2025.

QUYẾT NGHỊ

ĐIỀU 1: Thông qua việc thôi nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc kiêm người đại diện theo pháp luật Công ty của Ông **Ngô Thanh Xuân** kể từ ngày 05/12/2025.

ĐIỀU 2: Thông qua việc bổ nhiệm Ông **Châu Quang Đạt** hiện là Phó Tổng Giám đốc giữ chức vụ **Tổng Giám đốc kiêm Người đại diện theo pháp luật** của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng kể từ ngày 05/12/2025.

Thông tin chi tiết của Ông Châu Quang Đạt như sau:

Họ và tên: **Châu Quang Đạt**

Giới tính: **Nam**

Số CCCD:

Ngày cấp:

Nơi cấp: **Cục trưởng Cục Cảnh sát Quản lý Hành chính về Trật tự Xã hội.**

Địa chỉ thường trú:

ĐIỀU 2: Trách nhiệm và quyền hạn của Ông **Châu Quang Đạt** theo bản chức năng nhiệm vụ, sự phân công của Ban Tổng Giám đốc Công ty.

CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HƯNG

Tầng 2, Tòa nhà Tulip, Số 15 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Quận 7, TP.HCM
ĐT: (028) 3785 0011 - 3785 8888 - Email: contact@vanphathung.com.vn

www.vanphathung.com

ĐIỀU 3: Hội đồng Quản trị Công ty giao cho Chủ tịch Hội đồng Quản trị được toàn quyền thực hiện các thủ tục cần thiết, bao gồm thủ tục thay đổi người đại diện theo pháp luật để hoàn tất việc thôi nhiệm và bổ nhiệm chức vụ Tổng Giám đốc Công ty kiêm người đại diện theo pháp luật và tiến hành công bố thông tin theo quy định của Pháp luật hiện hành và Điều lệ Công ty.

ĐIỀU 4: Hiệu lực thi hành

1. Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cá nhân, phòng ban có liên quan có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này.
2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký.

Nơi nhận:

- Như Điều 4;
- Lưu HC-VT.

**TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
CHỦ TỊCH**



VÕ NGUYỄN NHƯ NGUYỄN



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

ĐƠN XIN TỪ NHIỆM

Kính gửi: **Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng.**

Tôi tên: **Ngô Thanh Xuân**, hiện là Tổng Giám đốc kiêm người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng.

Nay vì lý do cá nhân, tôi không thể tiếp tục đảm nhiệm vị trí Tổng Giám đốc kiêm người đại diện theo pháp luật Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng. Tôi làm đơn này xin từ nhiệm khỏi các vị trí trên từ ngày 05/12/2025.

Rất mong được sự chấp thuận của Hội đồng quản trị Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng.

Tôi xin chân thành cảm ơn Hội đồng quản trị Công ty đã tin tưởng và đồng hành trong suốt thời gian qua. Kính chúc Hội đồng quản trị Công ty sức khỏe, thành công và thuận lợi trong công việc. Chúc Công ty ngày càng phát triển thịnh vượng.

Trân trọng cảm ơn./.

Tp HCM, ngày 02 tháng 12 năm 2025

Người làm đơn



Ngô Thanh Xuân