



CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập – Tự do – Hạnh phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness

Số: 62/2026/CV-VPH
No: 62/2026/CV-VPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03 tháng 08 năm 2026
Ho Chi Minh City, August 03, 2026

CÔNG BỐ THÔNG TIN INFORMATION DISCLOSURE

(Về việc: Thay đổi Kế toán trưởng của Công ty)

(Re: Change of Chief Accountant of the Company)

Kính gửi/ To: - Ủy ban Chứng khoán Nhà nước/ *State Securities Commission of Vietnam*;
- Sở Giao Dịch Chứng Khoán TP. HCM/ *Ho Chi Minh Stock Exchange*.

Tên Công ty/ Name of organization: Công ty Cổ Phần Vạn Phát Hưng/ *Van Phat Hung Corporation*

Mã chứng khoán/ Stock Code: VPH

Trụ sở chính/ Head Office: Tầng 2, Tòa nhà Tulip, số 15 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, Thành phố Hồ Chí Minh/ *2nd Floor, Tulip Tower, No. 15 Hoang Quoc Viet Street, Phu Thuan Ward, Ho Chi Minh City.*

Điện thoại/ Telephone: 028.37850011

Loại thông tin công bố/ Type of disclosure: ☒ 24h/ 24 hours ☐ 72h/ 72 hours

☐ Yêu cầu/ Request ☐ Bất thường/ Abnormal ☐ Định kỳ/ Periodic

Nội dung thông tin công bố/ Disclosed Information:

Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng công bố Nghị Quyết Hội đồng Quản trị số 16./2026/NQ-VPH ngày 03./08./2026, thông qua việc thay đổi chức vụ Kế toán trưởng của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng kể từ ngày 03./08./2026 như sau./ *Van Phat Hung Corporation hereby announces the Board of Directors' Resolution No. 16/2026/NQ-VPH dated 03./08./2026, approving the change of the Chief Accountant position of Van Phat Hung Corporation, effective from 03./08./2026, with the details as follows:*

CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HƯNG

Tầng 2, Tòa nhà Tulip, Số 15 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, TP.HCM
ĐT: (028) 3785 0011 - 3785 8888 - Email: contact@vanphathung.com.vn

www.vanphathung.com



Thông tin trước khi thay đổi/ Information prior to change:

- Bà/Ms: **LÊ THỊ KIM LUYẾN**

- Chức danh trước khi từ nhiệm/ *Position held prior to resignation*: Kế toán trưởng/ *Chief Accountant*

- Không còn đảm nhận chức danh/ *Position no longer held*: Kế toán trưởng/ *Chief Accountant*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/ *Effective date*: 03/08/2026

Thông tin sau khi thay đổi/ Information after change:

- Ông/ Mr: **NGUYỄN VIỆT ĐOÀN**

- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/ *Position held prior to appointment*: Không/ *None*

- Chức vụ sau khi bổ nhiệm/ *Position held after appointment*: Kế toán trưởng/ *Chief Accountant*

- Thời hạn được bổ nhiệm/ *Term of appointment*: kể từ ngày 03/08/2026 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng/ *From 03/08/2026 until standard written cancellation notice is issued by Van Phat Hung Corporation*

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/ *Effective date*: 03/08/2026

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của Công ty tại đường dẫn www.vanphathung.com mục “Quan hệ Cổ đông”./ *This information has been published on the Company's official website at www.vanphathung.com under the “Investor Relations” section.*

82279
IG TY
PHÂN
IÁT HU
HỒ C

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố./ *We hereby certify that the disclosed information is accurate and undertake full legal responsibility for the content of this disclosure.*

Nơi nhận/ Recipients:

- Như trên/ As addressed;
- Lưu Công ty/ Company archives.

Đính kèm/ Attached:

- Nghị quyết Hội đồng Quản trị số 16/2026/NQ-VPH/ Resolution No. 16./2026/NQ-VPH

TM. CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HƯNG
BEHALF OF VAN PHAT HUNG CORPORATION

NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY



LÊ MINH TRIỀU



Số: 12./2026/TB-VPH
No: 12./2026/TB-VPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03. tháng 08. năm 2026
Ho Chi Minh City, 03/08., 2026

THÔNG BÁO THAY ĐỔI NHÂN SỰ **NOTICE OF PERSONNEL CHANGE**

Kính gửi/ To: Sở Giao dịch Chứng khoán thành phố Hồ Chí Minh/ Ho Chi Minh Stock Exchange

Căn cứ theo Nghị Quyết Hội đồng Quản trị số 16./2026/NQ-VPH ngày 03./08./2026 của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng, chúng tôi trân trọng thông báo việc thay đổi chức vụ Kế toán trưởng của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng như sau/ Pursuant to the Board of Directors' Resolution No. 16./2026/NQ-VPH dated 03./08./2026 of Van Phat Hung Corporation, we would like to respectfully announce the change of the Chief Accountant position of Van Phat Hung Corporation as follows:

Trường hợp từ nhiệm/ In case of resignation from office:

- Bà/Ms: **LÊ THỊ KIM LUYẾN**

- Chức danh trước khi từ nhiệm/ Position held prior to resignation: Kế toán trưởng/ Chief Accountant

- Không còn đảm nhận chức danh/ Position no longer held: Kế toán trưởng/ Chief Accountant

- Lý do từ nhiệm (nếu có)/ Reason for resignation (if any): Lý do cá nhân/ Personal reasons

- Ngày bắt đầu có hiệu lực/ Effective date: 03./08./2026



Trường hợp bổ nhiệm/ In case of appointment:

- Ông/ Mr: **NGUYỄN VIỆT ĐOÀN**
- Chức vụ trước khi bổ nhiệm/ *Position held prior to appointment*: Không/ *None*.
- Chức vụ sau khi bổ nhiệm/ *Position held after appointment*: Kế toán trưởng/ *Chief Accountant*.
- Thời hạn được bổ nhiệm/ *Term of appointment*: kể từ ngày 03./08./2026 đến khi có thông báo hủy bỏ bằng văn bản của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng/ *From 03/08/2026 until standard written cancellation notice is issued by Van Phat Hung Corporation*.
- Ngày bắt đầu có hiệu lực/ *Effective date*: 03./08./2026.

Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của công ty tại đường dẫn www.vanphathung.com mục “Quan hệ Cổ đông”./ *This information has been published on the Company's official website at www.vanphathung.com under the “Investor Relations” section.*

**TM. CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HƯNG
BEHALF OF VAN PHAT HUNG CORPORATION**

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
LEGAL REPRESENTATIVE OF THE COMPANY**



LÊ MINH TRIỀU





CỘNG HOÀ XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM

Độc lập - Tự do - Hạnh Phúc

SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM

Independence - Freedom – Happiness

Số: 16 /2026/NQ-VPH

No: 16 /2026/NQ-VPH

TP. Hồ Chí Minh, ngày 03. tháng 08. năm 2026

Ho Chi Minh City, 03/08., 2026

NGHỊ QUYẾT HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HUNG

RESOLUTION OF THE BOARD OF DIRECTORS

VAN PHAT HUNG CORPORATION

- Căn cứ Luật Doanh nghiệp năm 2020 và các văn bản hướng dẫn thi hành/ Pursuant to The Law on Enterprises 2020 and its guiding documents;
- Căn cứ Điều lệ Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng (“Công ty”) sửa đổi lần thứ 19 ngày 15/09/2022/ Pursuant to The Charter of Van Phat Hung Corporation (“the Company”), amended for the 19th time on September 15, 2022;
- Căn cứ Giấy chứng nhận đăng ký kinh doanh số 0301822194 thay đổi lần thứ 37 do Sở Tài chính TP. Hồ Chí Minh cấp ngày 27/03/2026/ Pursuant to The Business Registration Certificate No. 0301822194, amended for the 37th time, issued by the Department of Finance of Ho Chi Minh City on March 27, 2026;
- Căn cứ Biên bản họp Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng số 16../2026/BB-VPH ngày 03../08/2026/ Pursuant to The Minutes of the Meeting of the Board of Directors of Van Phat Hung Corporation No. 16../2026/BB-VPH dated 03../08/2026.

CÔNG TY CỔ PHẦN VẠN PHÁT HUNG

Tầng 2, Tòa nhà Tulip, Số 15 Hoàng Quốc Việt, Phường Phú Thuận, TP.HCM

ĐT: (028) 3785 0011 - 3785 8888 - Email: contact@vanphathung.com.vn

www.vanphathung.com

QUYẾT NGHỊ

RESOLUTIONS

ĐIỀU 1/ ARTICLE 1:

Căn cứ Đơn xin từ nhiệm của Bà Lê Thị Kim Luyến, Hội đồng Quản trị thông qua việc thôi nhiệm chức vụ Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng của Bà Lê Thị Kim Luyến kể từ ngày 03. tháng 08. năm 2026/ Pursuant to the Resignation Letter submitted by Ms. Le Thi Kim Luyen, the Board of Directors hereby approves the resignation of Ms. Le Thi Kim Luyen from the position of Chief Accountant of Van Phat Hung Corporation, effective from 03./08./2026.

ĐIỀU 2/ ARTICLE 2:

Thông qua việc bổ nhiệm Ông Nguyễn Viết Đoàn làm Kế toán trưởng của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng kể từ ngày 03. tháng 08. năm 2026, thông tin chi tiết như sau/ To approve the appointment of Mr. Nguyen Viet Doan, as Chief Accountant of Van Phat Hung Corporation, effective from 03./08./2026, with the details as follows:

- Họ và tên/ Full name: NGUYỄN VIẾT ĐOÀN
- Ngày tháng năm sinh/ Date of birth:
- Số Căn cước/ ID:
- Trình độ chuyên môn / Professional qualification: Cử nhân Kế toán – kiểm toán/ Bachelor of Accounting - Auditing
- Chức danh bổ nhiệm/ Bachelor of Accounting: Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng/ Chief Accountant of Van Phat Hung Corporation
- Thời hạn đảm nhiệm/ Term of office: Kể từ ngày 03. tháng 08. năm 2026 cho đến khi HĐQT có Quyết định bổ nhiệm Kế toán trưởng mới theo quy định/ From 03./08./2026 until the Board of Directors issues a Decision to appoint a new Chief Accountant in accordance with regulations

- Quyền và nghĩa vụ/ *Rights and obligations*: Nhân sự được bổ nhiệm có trách nhiệm thực hiện toàn bộ các quyền, nghĩa vụ và trách nhiệm của Người phụ trách kế toán theo quy định của Luật Kế toán, Điều lệ Công ty và các quy chế quản trị nội bộ hiện hành/ *The appointed personnel shall be responsible for exercising all rights and performing all obligations and responsibilities of the Person in Charge of Accounting in accordance with the Law on Accounting, the Company's Charter, and current internal corporate governance regulations.*

ĐIỀU 3/ ARTICLE 3:

Hội đồng Quản trị ủy quyền cho **Ông Võ Nguyễn Như Nguyễn** – Chủ tịch Hội đồng Quản trị kiêm Người đại diện theo pháp luật của Công ty được nhân danh Công ty toàn quyền thực hiện các thủ tục cần thiết liên quan đến việc thôi nhiệm nêu trên/ *The Board of Directors authorizes **Mr. Vo Nguyen Nhu Nguyen** – Chairman of the Board of Directors cum Legal Representative of the Corporation, on behalf of the Corporation, exercise full authority to execute all necessary procedures in connection with the aforementioned dismissal.*

ĐIỀU 4/ ARTICLE 4:

Trường hợp Ông Võ Nguyễn Như Nguyễn bận công việc thì **Ông Lê Minh Triều** – chức danh Tổng Giám đốc Công ty được ủy quyền thực hiện các thủ tục, công việc có liên quan để thực hiện việc thôi nhiệm nêu trên./ *In the event that Mr. Vo Nguyen Nhu Nguyen is unavailable, **Mr. Le Minh Trieu** – in his capacity as the General Director of the Corporation – shall be authorized to execute relevant procedures and tasks to implement the aforementioned dismissal.*

ĐIỀU 5/ ARTICLE 5:

Hiệu lực thi hành/ *Effectiveness*

1. Hội đồng Quản trị, Ban Tổng Giám đốc và các cá nhân, phòng ban có liên quan có trách nhiệm thực hiện Nghị quyết này./ *The Board of Directors, the Board of General Directors, and relevant individuals and departments shall be responsible for implementing this Resolution.*

2. Nghị quyết này có hiệu lực kể từ ngày ký/ *This Resolution shall take effect from the date of signing.*

Nơi nhận/ Recipient:

- Như Điều 5/ *As stated in Article 5;*
- Lưu HC-VT/ *Archived at Administration Department.*

TM. HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
ON BEHALF OF THE BOARD OF DIRECTORS

CHỦ TỊCH
CHAIRMAN



VÕ NGUYỄN NHƯ NGUYỄN



CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom – Happiness

**ĐƠN XIN TỪ NHIỆM/
RESIGNATION LETTER**

Kính gửi/To: Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng/ The Board of Directors of Van Phat Hung Corporation

Kính thưa Hội đồng Quản trị Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng, tôi tên là **LÊ THỊ KIM LUYẾN**, hiện là Kế toán trưởng của Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng./ *Dear Board of Directors of Van Phat Hung Corporation, My name is LE THI KIM LUYEN, currently serving as the Chief Accountant of Van Phat Hung Corporation.*

Xuất phát từ lý do cá nhân, tôi không thể tiếp tục đảm nhiệm vị trí Kế toán trưởng Công ty Cổ phần Vạn Phát Hưng. Tôi làm đơn này xin từ nhiệm chức danh Kế toán trưởng kể từ ngày **03** tháng **08** năm 2026./ *Due to personal reasons, I am unable to continue holding the position of Chief Accountant of Van Phat Hung Corporation. Therefore, I am submitting this letter to tender my resignation from the position of Chief Accountant, effective from 03.08/2026.*

Tôi xin chân thành cảm ơn Hội đồng Quản trị Công ty đã tin tưởng và đồng hành trong suốt thời gian qua. Kính chúc Hội đồng Quản trị Công ty sức khỏe, thành công và thuận lợi trong công việc. Chúc Công ty ngày càng phát triển thịnh vượng./ *I would like to express my sincere gratitude to the Board of Directors for your trust and support throughout my tenure. I wish the Board of Directors good health, continued success, and smooth operations. May the Corporation grow ever more prosperous.*

Trân trọng/ *Sincerely,*

Thành phố Hồ Chí Minh, ngày **31** tháng **07** năm 2026/
Ho Chi Minh City, 31.07.2026

**NGƯỜI LÀM ĐƠN/
THE APPLICANT**


Lê Thị Kim Luyến